



# ÅRSMÖTESPROTOKOLL

2005-06-19

1(3)

---

<b>Ärende:</b>	ÅRSMÖTE 2005
<b>Tid:</b>	2004-06-19 kl.: 19:00
<b>Plats:</b>	Parkskolans sal D207
<b>Fördelning:</b>	Samtliga medlemmar

---

## **Mötets öppnande**

Arne Berglund öppnade mötet med att hälsa alla välkomna.

- §1. Val av ordförande och sekreterare för årsstämman.**  
Mötet valde Arne Berglund till ordförande och Christer Larsson till sekreterare.
- §2. Godkännande av röstlängden**  
Mötet beslöt att godkänna den röstlängd som upprättats.
- §3. Val av justeringsmän och rösträknare.**  
Som justeringsmän valdes Birgitta Gustavsson och Lars-Erik Lindholm. Mötet beslöt att utse rösträknare när så erfordras.
- §4. Är årsstämman riktigt utlyst ?**  
Mötet beslöt att så var fallet.
- §5. Fastställande av dagordning.**  
Mötet beslöt anta den dagordning som stadgarna föreskriver.
- §6. Styrelsens årsredovisning och revisionsberättelse.**  
J-Å berättade om föreningens ekonomi och konstaterade att årets rörelseresultat slutade på -12.179 kr. Det negativa resultatet beror på de vattenläckage som uppstod i samband med entreprenaden.
- §7. Beslut om fastställande av balansräkning, samt hur vinst eller förlust skall disponeras.**  
Mötet godkände balansräkningen och beslöt att överföra rörelseresultatet till innevarande år.



# ÅRSMÖTESPROTOKOLL

2005-06-19

2(3)

## §8. Ansvarsfrihet

Mötet beviljade styrelsen ansvarsfrihet.

## §9. Beslut om styrelsearvoden.

Mötet beslöt i enlighet med styrelsens förslag, att inga arvoden skall utgå till styrelsen.

## §10. Budget

John-Åke gick igenom föreningens budget. Budgeten är lagd så att den genererar ett litet överskott, förutsatt att ingen oväntat inträffar. Mötet beslöt godkänna budgeten.

## §11. Beslut om medlemsavgifter och andra avgifter.

Vid årsmötet 2004 konstaterades att föreningen tagit ut för stor avgift av de medlemmar som har sin fastighet i området med den större byggrätten och att återbetalning skulle verkställas.

Mötet konstaterade att så inte hade skett men mötet beslöt ändå att avvakta med återbetalningen, tills föreningens ekonomi förbättrats.

Efter en diskussion om de extra kostnader som uppstått i samband med vattenläckagen (10.000 kr), beslöt mötet att tillåta en engångsdebitering, för att täcka de extra ordinära kostnaderna. Mötet beslöt också med undantag för ovanstående engångsdebitering, att övriga avgifter skall förbli oförändrade och endast justeras för externa kostnadsökningar.

## §12-15 Val av funktionärer till styrelsen.

Alla var överens om att Per utgör en värdefull tillgång i styrelsen och skall kvarstå, men då han f.n bor i USA och inte fysiskt kan närvara vid styrelsemötena, så får Ulf och Per skifta plats.

Ordförande:	Arne Berglund
Kassör:	J-Å Kristofersson
Sekreterare:	Christer Larsson
Ledamot, vice ordförande:	Sture Westman
Ledamot:	Ulf Göransson (Per Olsson)
Suppl.:	Lars-Erik Lindholm
Suppl.:	Per Olsson (Ulf Göransson)
Revisor:	Fred-Olof Lundell

I valberedningen kvarstår Lars-Erik Lindholm (sammankallande) och Per Olsson.



# ÅRSMÖTESPROTOKOLL

2005-06-19

3(3)

## §16. Beslut i ärenden som styrelsen hänskjutit till årsstämman.

Styrelsen förslår att kallelse till årsmöte endast skall utgå via annonsering i Örnsköldsviks Allehanda och föreningens hemsida. Mötet godkände förslaget med tillägget att annonseringen skall ske första vardagen i juni månad.

Styrelsen föreslår också att faktureringen ändras till en gång per år (~årsskiftet). Detta reducerar administrationskostnaderna och minskar administrationen sommartid. Mötet beslöt att godkänna förslaget.

*Eftersom ovanstående beslut rör föreningens stadgar, måste två på varandra följande årsmöten godkänna förslagen, med i stadgarna fastslagen majoritet.*

## §17. Övriga ärenden

Föreningens checkkredit föreslås utökas till 30.000:-. Mötet godkände förslaget med tillägget att checkkrediten bör avvecklas så snart föreningens ekonomi tillåter.

I och med att faktureringen förändras till en gång per år, så skall måtarställningen inte avläsas oftare. Året-runt-boende läser av vid årsskiftet och övriga läser av sina mätare på hösten, i samband med att fastigheten vintras upp. Observera att det inte räcker med att uppge förbrukningen. Även måtarställningen skall avläsas.

Förslag väcktes om att nästa årsmöte kanske skall hållas i Nyänget. Det skulle sannolikt innebära att fler medlemmar skulle kunna närvara.

***Dessutom meddelades en glädjande nyhet. Nyänget har fått en ny detaljplan med gemensam byggrätt.***

## §18. Mötets avslutande.

Mötet avslutades med att Arne tackade alla för uppmärksamheten.

Vid protokollet:

.....  
**Christer Larsson**

Justeras: .....

**Birgitta Gustavsson**

.....  
**Lars-Erik Lindholm**