



STADGAR

NVEF 769609-4643

2021-10-29

1 (4)

§ 1. Föreningens namn

Föreningens namn är "Nyängets vattendistribution ekonomiska förening"

§ 2. Säte

Styrelsen har sitt säte i Örnsköldsviks kommun.

§ 3. Ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen, genom att underhålla och äga en anläggning för distribution av kommunalt vatten till föreningens medlemmar, samt att i övrigt tillvarata medlemmarnas intresse.

§ 4. Organ

Föreningens organ är: Årsmöte, styrelse, revisorer och valberedning. Funktionärer i de olika organen skall väljas bland föreningens medlemmar.

§ 5. Medlemskap

Fastighetsägare som äger avstyckad fastighet i Nyänget, äger rätt att köpa in sig i föreningen. Ansökan om medlemskap prövas av styrelsen. Medlemskap erhåller de fastighetsägare som betalt fastställd insats och andra avgifter till föreningen. Vid försäljning av fastighet, övergår medlemskapet per automatik till nya ägarna.

§ 6. Medlems skyldighet

Alla medlemmar är skyldiga att betala stadgeenliga och av föreningsstämman fastlagda avgifter, samt att i övrigt följa föreningens stadgar och beslut. Medlem ska installera en och ha en fungerande vattenmätare och själv rapportera fastighetens vattenmätarställning. På anmodan ska styrelserepresentant tillåtas avläsa vattenmätaren.

§ 7. Avgifter

Medlemsinsats och inkopplingsavgift ska betalas i samband med att medlemmen beviljas inträde. Förändringar av årsavgift, grundavgift, lägenhetsavgift och medlemsavgift beslutas av årsstämman.

Medlemsinsatsen är 30 000 kr och inkopplingsavgiften är 8 000 kr + moms och uppräknas årligen enligt KPI fr.o.m. oktober 2016. Vattenavgiften/m³ är för medlemmar den kommunala debiteringen uppräknat med 10%. Föreningens avgifter justeras för externa kostnadsökningar i enlighet med årsmötesbeslut. Medlemmarna faktureras årligen.



STADGAR

NVEF 769609-4643

2021-10-29

2 (4)

§ 8. Styrelsen

Styrelsen skall bestå av lägst 5 och högst 10 styrelseledamöter, med högst 2 styrelse-suppleanter. Styrelseledamöterna väljs av föreningsstämman på två år.

§ 9. Styrelsesammanträden

Styrelsen sammanträder på ordförandens kallelse eller när styrelseledamot så begär. Över sammanträdena skall föras beslutsprotokoll, vilka justeras av ordförande jämte annan ledamot. Kallelse skall utsändas senast 1 vecka före sammanträdet. Ordinarie ledamot som ej kan närvara skall meddela detta och själv kalla suppleant. Suppleant som kallats enligt ovan är att betrakta som ordinarie. Övriga suppleanter må närvara och har yttranderätt, men ej rösträtt.

§ 10. Styrelsens uppgifter

Styrelsen företräder föreningen, bevakar dess intressen och handhar dess angelägenheter, samt beslutar på föreningens vägnar i alla ärenden vars handläggning icke regleras av dessa stadgar.

§ 11. Firmatecknare

Föreningens firma tecknas i enlighet med bifogat konstituerande mötesprotokoll.

§ 12. Verksamhetsår

Kalenderår (1 januari t.o.m. 31 december.)

§ 13. Revision

Styrelsens förvaltning och föreningen räkenskaper skall årligen granskas av minst en och högst två på föreningsmöte utsedda revisorer. Styrelsen skall lämna årsredovisningshandlingarna till revisorerna senast 6 veckor före ordinarie föreningsstämma. Revisorerna skall senast 3 veckor före årsmötet avge sin berättelse över granskningen.

§ 14. Kallelser till årsmöte.

Kallelse till årsstämma ska ske skriftligt till alla boende i Nyänget och på hemsidan, tidigast 6 veckor och senast 2 veckor innan mötet.



§ 15. Ordinarie årsmöte

Ordinarie årsmöte hålls inom 6 månader efter bokslutsdatum. Vid ordinarie årsmöte skall följande ärenden avhandlas.

1. Val av ordförande vid årsmötet. Mötets ordförande ombesörjer val av sekreterare för mötet.
2. Godkännande av röstlängden.
3. Val av en eller två justeringsmän och rösträknare vid behov.
4. Fråga om årsmötet blivit utlyst i behörig ordning.
5. Fastställande av dagordningen.
6. Styrelsens årsredovisningshandlingar och revisionsberättelse.
7. Beslut om fastställande av balansräkningen och resultaträkningen samt hur vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen skall disponeras.
8. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna.
9. Beslut om eventuella arvoden till styrelsen och revisorerna.
10. Budget.
11. Beslut om medlemsavgift och andra avgifter.
12. Val av ordförande och vice ordförande.
13. Val av styrelseledamöter och styrelsesuppleanter.
14. Val av revisorer och eventuella revisorssuppleanter.
15. Val av ledamöter till valberedningen.
16. Beslut i ärenden som styrelsen hänskjutit till årsmötet.
17. Övriga ärenden som skall tas upp på årsmötet.
18. Mötets avslutande

§ 16. Extra föreningsmöte

Extra föreningsmöte skall hållas när så begärs av styrelsen eller av minst 1/10 av föreningens fastighetsägare. Vid extra föreningsmöte skall endast till beslut upptas ärende som angivits i kallelsen till mötet. Som ordförande för mötet fungerar föreningens ordförande, om inte mötet beslutar annorlunda. Över extra föreningsmöte förs beslutsprotokoll, som justeras av två vid mötet utvalda justeringsmän.

§ 17. Vinstdelning

Årsmötet avgör huruvida föreningens vinst skall fördelas eller fonderas. Överskott i föreningen skall i första hand användas för att reglera föreningens skulder.

§ 18. Stadgeändringar

Förändringar av dessa stadgar kräver beslut i ett årsmöte, varav förslaget skall bifallas av minst 2/3 av avgivna röster.



STADGAR

NVEF 769609-4643

2021-10-29

4 (4)

§ 19. Utträde

Medlem har rätt att skriftligt säga upp sitt medlemskap. Detta kan tidigast ske efter 2 år och utträdet sker vid utgången av det verksamhetsår som inträffar tidigast 6 månader efter det att styrelsen mottagit en skriftlig uppsägning av medlemskapet. Återbetalning av medlemsavgift sker efter avräkning av till föreningen häftade skulder.

§ 20. Uteslutning

Medlem som aktivt motarbetar föreningens syften eller till synes inte längre uppfyller förutsättningarna för medlemskap, kan av föreningen uteslutas. Detta gäller även medlemmar som inte fullgör sina ekonomiska skyldigheter till föreningen. Medlem som uteslutits förlorar omedelbart rätten att delta i överläggningar och beslut och inbetalda insatser och avgifter är förverkade, samt att vattendistributionen upphör.

§ 21. Föreningens upplösning

Vid föreningens upplösning ska föreningens tillgångar återbetalas till medlemmarna enligt nedan.

1. Återbetalning av medlemsinsatsen prioriteras och återbetalas i sin helhet eller så långt tillgångarna medger.
2. Tillgångar utöver medlemsinsatser, utbetalas proportionerligt mot antalet medlemsmånader i föreningen.